

Số: 48 /2019/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 12 tháng 11 năm 2019

V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận
Bán niên năm tài chính 2019 so với cùng kỳ

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định về công bố thông tin theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ Tài chính, CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (HOSE: TCH) xin giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận bán niên năm tài chính 2019 (1/4/2019 – 30/9/2019) so với cùng kỳ như sau:

Các chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính bán niên năm tài chính 2019

Đơn vị: Tỷ đồng

	Báo cáo hợp nhất			Báo cáo riêng		
	1/4/2019- 30/9/2019	1/4/2018- 30/9/2018	+/-%	1/4/2019- 30/9/2019	1/4/2018- 30/9/2018	+/-%
Doanh thu bán hàng	726,2	415	75,0%	682,4	404,4	68,7%
Lợi nhuận gộp	288,6	129,6	122,7%	270,6	120,2	125,1%
Doanh thu tài chính	48,6	25,2	92,9%	99,4	8,3	1097,6%
Chi phí tài chính	22,3	0,36	6094,4%	22,5	0,36	6150,0%
Chi phí quản lý	16,1	15,8	1,9%	8,1	7,1	14,1%
Lợi nhuận trước thuế	308,5	182,5	69,0%	325,8	119,5	172,6%
Lợi nhuận sau thuế	251,4	155,1	62,1%	275,2	95,4	188,5%

Trong kỳ, TCH bắt đầu ghi nhận lợi nhuận lớn từ bán các sản phẩm bất động sản chủ yếu tới từ dự án Hoàng Huy Riverside tại Hải Phòng giúp doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất và công ty mẹ tăng mạnh lần lượt đạt 726,2 tỷ đồng và 682,4 tỷ đồng, lợi nhuận gộp hợp nhất và công ty mẹ đạt 288,6 tỷ đồng và 270,6 tỷ đồng.

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất của công ty trong 6 tháng đầu năm 2019 đạt 251,4 tỷ đồng tăng 62,1% so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ đạt 275,2 tỷ đồng tăng mạnh 188,5% so với cùng kỳ.

Kết thúc 6 tháng đầu năm, TCH đạt 726,2 tỷ đồng doanh thu, hoàn thành 58,3% kế hoạch đề ra tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019. Lợi nhuận trước thuế đạt 251,4 tỷ đồng, hoàn thành 50,3% kế hoạch đề ra.

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận của TCH trong 6 tháng đầu năm tài chính 2019 so với cùng kỳ.

Trân trọng báo cáo!

